

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

1. Szerződő felek

Megrendelő megnevezése: Pápakovácsi Község Önkormányzata

Székhelyének címe: 8596 Pápakovácsi, Fő utca 19.

Adószáma: 15428172-1-19

Képviseli: Burghardt Ferenc polgármester

Vállalkozó megnevezése: Sándor és Sándor Kft

Székhelyének címe: 8500 Pápa Árok u. 20.

Adószáma: 11322153-2-19

Cégjegyzékszám: 19-09-500872

Képviseli: Sándor Mihály

2. Megrendelő a tulajdonát képező Kastély Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola épületében (8596 Pápakovácsi, Fő utca 20.) található főzőkonyhát és a hozzá tartozó helyiségeket Vállalkozó részére bérbe adja további üzemeltetésre a pápakovácsi általános iskola, valamint a település szociális étkeztetésének ellátása céljából.

Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik mindazon engedéllyel, jogosultsággal és szaktudással, amely a jelen szerződés szerinti vállalkozói feladatok jogszerű, jelen szerződés rendelkezéseinek maradéktalanul eleget tevő, megfelelő színvonalú és folyamatos ellátásához szükséges.

3. Jelen szerződés 2. pontja szerinti főzőkonyha maximális kapacitása 300 adag/nap. A konyha és a kiszolgáló helyiségek alapterülete 130 m². Helyiségei: főzőkonyha, mosogató, zöldség előkészítő, öltöző, wc, mosdó-mosókonyha, edényraktár, két étkező, folyosó és szárazruha-raktár. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi a használatra átadott eszközök jegyzéke.

4. Az Általános Iskola vonatkozásában a teljesítendő étel mennyiség: 110 adag ebéd / iskolai nap.
Szociális étkeztetés: 15 adag ebéd/ óvodai nap.

5. Jelen szerződést Felek határozott időtartamra, 2015. szeptember 1. és 2019. augusztus 31. közötti időszakra kötik.

6. Vállalkozó köteles az általános iskolások és az iskolai alkalmazottak részére a konyha étkezőiben az étkeztetést biztosítani.

7. Vállalkozó Megrendelő írásbeli hozzájárulása esetén jelen szerződés 4. pontjában körülírt mennyiség felett legfeljebb a konyha maximális kapacitása erejéig szolgálhat ki további igényeket, mely nem okozhatja jelen szerződés keretében biztosítandó étel mennyiségi és / vagy minőségi romlását.

8. Megrendelő hozzájárul a Kup és Nóráp Községek Önkormányzatai részéről esetlegesen jelentkező igények Vállalkozó által történő kiszolgálásához külön szerződés keretében. Vállalkozó legfeljebb a konyha maximális kapacitása erejéig szolgálhat ki további igényeket jelen szerződés 4. pontjában körülírt mennyiség felett, mely nem okozhatja jelen szerződés keretében biztosítandó étel mennyiségi és / vagy minőségi romlását.

9. Vállalkozó köteles a főzőkonyha berendezési tárgyait, az 1. számú melléklet szerinti eszközöket, felszereléseket rendeltetésszerűen használni. Az üzemeltetés során az eszköz és / vagy felszerelés meghibásodásának költsége Vállalkozót terheli.

Vállalkozó jelen szerződés 3. pontjában körülírt főzőkonyha és helyiségei szükséges karbantartási munkálatait (például: festés, stb.) saját költségén elvégezteti.

Nagy értékű berendezés meghibásodása esetén, a javítás költségeit vagy a berendezés cseréjének költségét Megrendelővel történő külön megállapodás alapján viselik a Felek.

Vállalkozó köteles az általa használt helyiségeket tisztán tartani. Jelen szerződés megszűnésekor azokat az átvételkor meglévő állapotban Megrendelő részére visszaadni. Amennyiben valamely eszköz és / vagy berendezés Vállalkozó által nem kerül visszaadásra Megrendelő részére, akkor az így keletkezett kár értéke levonásra kerül jelen szerződés 11. pontja szerinti Felek közötti elszámolásban.

10. Felek a főzőkonyha bérleti díját az összbevétel 5 %-ában állapítják meg, mely tartalmazza a fűtési költségeket is.

11. Jelen szerződés 10. pontja szerinti bérleti díjat oly módon egyenlíti ki a Vállalkozó, hogy havonta átalányként 50.000 Ft bérleti díjat fizet Megrendelőnek tárgyhó 15. napjáig.

A tényleges bérleti díj összege jelen szerződés időtartamára jelen szerződés lejártakor kerül megállapításra a bevétel alapján. A Vállalkozó által befizetett átalánydíj figyelembevételével a különbözetként jelentkező összeget Vállalkozó köteles megfizetni Megrendelő részére, illetve ha a befizetett átalány összege magasabb a szerződés időtartama alatt befizetett bérleti díj összegénél, akkor a Vállalkozónak visszajáró összeget Megrendelő visszafizeti Vállalkozó részére. A bérleti díj megfizetése átutalással Megrendelő által kiállított számla alapján történik.

12. Jelen szerződés 3. pontjában körülírt főzőkonyha és helyiségei rezsiköltségének (áramdíj, víz,- és csatorna díj) kiegyenlítése Vállalkozó kötelezettsége Megrendelő részére a megállapított átalánydíj alapján, számla szerint:

Vízdíj: 15 m³/hó,

Gázdíj: 160 m³/hó,

Áramdíj: 1000 kW/hó.

13. Vállalkozó köteles a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint eljárva gondoskodni az étkeztetés zavartalan működéséről. Biztosítja a vonatkozó jogszabályi előírások betartását a szükséges szakhatósági hozzájárulások beszerzését és betartását jelen szerződés keretében végzett tevékenységével összefüggésben.



14. Vállalkozó köteles a tárgyhétet megelőző két héttel korábban a tárgyhétre biztosítandó ételek vonatkozásában részletes étlapot Megrendelő részére átadni. Megrendelő jogosult az átadott étlap vonatkozásában az átadást követő hét utolsó nevelési/oktatási napjáig észrevételeit megtenni, melyet Vállalkozó köteles figyelembe venni Megrendelő elvárásai szerint – szükség esetén – a tárgyhétre vonatkozó étlapot módosítani.

15. Megrendelő étkezési típusok (tízórai, ebéd, uzsonna) szerinti bontásban köteles a megrendelésben megadni, hogy a megrendeléssel érintett napon az adott étkezési típusból hány adag biztosítását kéri. Az egyes étkezési típusok tekintetében ugyanazon napon eltérő létszámra szóló megrendelés is leadható, Vállalkozó a leadott rendelés szerinti adag- mennyiséget köteles biztosítani.

16. Vállalkozót jelen szerződés szerinti vállalkozói kötelezettségek szerződésszerű, maradéktalan teljesítése esetén, ennek ellenértékeként megillető vállalkozói díj összegét jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

A szerződésben rögzített vállalkozói díj összegének indokolt esetben történő emelésére legfeljebb évente egyszer – legkésőbb február 1-jéig - vállalkozó kérelmet nyújthat be. A vállalkozói díj emeléséről a képviselő-testület dönt.

17. Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatait a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak – különös tekintettel a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet vonatkozó előírásaira, közte a rendelet mellékletében lévő táblázatokban szereplő adatokra, illetve a közétkeztetésről szóló 37/2014. (IV.30) EMMI rendeletben foglaltakra – megfelelően köteles ellátni. Tevékenysége során Vállalkozó köteles betartani valamennyi hatósági előírást és szakmai követelményt.

18. Vállalkozó a tevékenységét az ilyen tevékenységet végzőktől elvárható fokozott gondossággal és annak szem előtt tartásával köteles végezni, hogy az általa előállított ételek túlnyomó többségében óvodás és általános iskolás korú gyermekek fogyasztják, akiknek a testi (fizikai) fejlődése, egészsége valamint felnőtt korukra is kiható étkezési szokásainak és kultúrájának kialakulása szempontjából rendkívül nagy jelentősége van az általuk naponta elfogyasztott élelmiszer minőségének, mennyiségének, összetételének.

19. Amennyiben Vállalkozó maradéktalanul teljesíti jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit, úgy Megrendelőt a felmondás joga nem illeti meg.

Amennyiben Vállalkozó jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek Megrendelő írásbeli felhívása ellenére sem tesz eleget, akkor Megrendelőt megilleti az azonnali felmondás joga.

Megrendelő jogosult továbbá azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést, ha a Vállalkozó a bérleti díj fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget.

Felek nem zárják ki jelen szerződés bármikor, közös megegyezéssel történő felmondását 45 napos felmondási határidővel.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés 3. pontja szerinti főzőkonyhának helyet adó általános iskola – fenntartói döntés következtében – megszüntetésre kerül, akkor jelen szerződés is felmondásra kerül Megrendelő által.

Vállalkozó jelen szerződés ezen okból történő megszűnése előtt már teljesített tevékenysége szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

20. Jelen szerződésben nem szabályozott, egyéb kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak. Felek jelen szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét jelölik meg.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt a jelenlévő tanúk előtt jóváhagyólag aláírják.

Pápakovácsi, 2015. július 3.


Megrendelő



Vállalkozó
SÁNDOR & SÁNDOR KFT.
8500 Pápa, Árok u. 20.
Adószám: 11322153-2-19
Számlaszám: 72030102-10000000000000000000

Eszközlista
Pápakovácsi Fő utca 20. sz. alatti konyhánál

18 db porcelán tányér
 52 db lapos porcelán tányér
 65 db kistányér
 82 db mélytányér /alpakka)
 70 db lapos tányér
 66 db salátás tálka
 18 db egyéb mélytányér
 66 db kistányér
 23 db teáscsésze
 9 db porcelán leveses tál
 8 db fém leveses tál
 12 db jénai tál
 24 db jénai tető
 217 db villa
 237 db kés
 118 db kanál
 39 db merítőkanál
 10 db műanyag kancsó
 24 db üvegkancsó
 7 db ételmintás üveg
 46 db likőrös pohár
 124 db egyéb pohár
 2 db porcelán kancsó
 5 db teás kanna (üveg)
 2 db késgarnitúra
 1 db 50 literes lábas
 4 db 32 literes lábas
 2 db 25 l-es lábas
 3 db 15 literes lábas 2 db 90 literes fazék
 1 db 38 literes fazék
 1 db 70 literes fazék
 1 db 30 literes fazék
 1 db nagy téstaszűrő
 2 db nokedli szaggató
 1 db nagy merőkanál
 10 db fedő
 22 db műa. lavór
 4 db főzőkanál (fa)
 Sótartók
 1db mázsa
 1 db konyhai mérleg (súlyok: 1 db 5 kg-os 2 db 2kg-os 2 db 1 kg-os 3 db 0,5 kg-os)
 1 db burgonyanyomó
 7 db burgonyatörő
 1 db húskloffoló
 1db négyszögletes reszelő
 2 db leves szűrő
 2 db téstaszűrő
 3 db zománcos tepsi
 3 db stokedli
 1 db gáztűzhely
 2 db kisasztal
 1 db kisszekrény, +konyhaszekrény
 2 db munkaasztal
 2 db nagy gyúródeszka
 11 db kis műanyag kosár
 1 db mikrosütő
 1 db kenyérszeletelő
 15 db kenyereskosár

Húselőkészítő: 2 db munkaasztal
1 db beépített mosogató
Húsfeldolgozó: 1 db beépített mosogató
1 db húsdaráló
Mosókonyha: 2 db szennyesruha tartó
1 db ruhásszekrény
Fehérmosogató: 1 db polc (evőeszköz tárolására)
1 db csöpögtető asztal
2 db kisasztal
Étkezők: 24 db asztal
83 db szék

Megnevezés	Gyári szám	Bruttó érték
Zanussi hűtőláda	3740059	65.520
Electrolux hűtőláda	43650002	75.920
Buktatható piritó serpenyő	1-22	118.400
Háromrészes mosogató	131121/11	58.530
Mákörő	MS60	27.280
Hűtőszekrény	52200346652	20.240
Mosogató	1311121/4	28.000
Dagasztó	64285	32.400
Mélyhűtőláda	R1340	30.640
Automata mosógép	1004466	22.800
Szalámi szeletelő	10026	41.764
Burgonyakoptató	00458	36.188
Gázszámoly I	26004Roo	39.600
Gázszámoly II	26004Ro1	39.600
Gázszámoly III	26004R02	39.0600
Gázszámoly IV	26004R03	39.600
Konyhai robotgép (Molines Y52)	AT8/AT9	41.750
Olajsütő (NO-1120)	98-70	91.800
Villanysütő	98-32	136.000

Mesevár Óvoda vonatkozásában egy adagra vetített napi étkezési költség (HUF):

	Nyersanyag norma	Rezsi költség	Nettó érték	ÁFA mértéke	Bruttó érték
tízórai	80	40	120	32,4	152,4
ebéd	290	110	400	108	508
uzsonna	80	40	120	32,4	152,4
összesen	450	190	640	172,8	812,8

Német Nemzetiségi Általános Iskola esetén az egy adagra vetített napi étkezés költség (HUF):

	Nyersanyag norma	Rezsi költség	Nettó érték	ÁFA mértéke	Bruttó érték
ebéd biztosításának költsége	336	136	472	128	600

A település szociális étkeztetésének egy adagra vetített napi költsége (HUF):

	Nyersanyag norma	Rezsi költség	Nettó érték	ÁFA mértéke	Bruttó érték
ebéd biztosításának költsége	392	120	512	138	650